



Amtsleitung

Gsaritzen 28, 9962 St. Veit i. Def.
T: +43(0)4879 312, F: +43(0)4879 312 8
E-Mail: gemeinde@st-veit-def.at
Internet: www.defereggental.eu
DVR: 569160, UID: ATU59545905

AZ: 004-1-6/2022

Gemeinderat am 23.11.2022

KUNDMACHUNG

über den **öffentlichen Verlauf** der **Sitzung des Gemeinderates** am **Mittwoch, 23.11.2022** im **Sitzungszimmer** des Gemeindeamtes.

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Beratung und Beschluss über eine Flächenwidmungsplanänderung im Bereich der Gp. 1517/8, KG St. Veit in Deferegggen
4. Beratung und Beschluss über eine Flächenwidmungsplanänderung im Bereich der Gp. 696/2, KG St. Veit in Deferegggen (Tegischer Raphael und Jonathan)
5. Beratung und Beschluss über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. .110, KG St. Veit in Deferegggen (Krabb Pascal und Alexander)
 - 5.1. Beratung und Beschluss über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. .110, .115, 704, 706, 709, 710, 736/2, 2130, 2133 und 2137, KG St. Veit in Deferegggen (Ratschitsch)
6. Beratung und Beschluss über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich Außeregg
7. Beratung und Beschluss über die Erlassung einer Waldumlagenverordnung
8. Beratung und Beschluss über die Erlassung einer Leerstandsabgabenverordnung
9. Beratung und Beschluss über die Ablösung der Weganlage Gp. 1517/8, KG St. Veit in Deferegggen und Übernahme ins Öffentliche Gut
10. Beratung und Beschluss über den Ankauf von EDV-Anlagen
11. Information Weiler Gassen - Lederhofer-Sahl Sabine
12. Beratung und Beschluss über die Vergabe der Abwasserbeseitigungsanlage Weiler Gassen
13. Beratung und Beschluss über die Gebühren und Steuern für das Jahr 2023 und Folgejahre
14. Bericht über Kassaprüfung
15. Berichte des Substanzverwalters und allfällige Beschlüsse
 - 15.1. Beratung und Beschluss über die Verlängerung des Pachtvertrages Sportplatz Osing
 - 15.2. Beratung und Beschluss über die Vergabe der Pachtflächen
 - 15.3. Beratung und Beschluss über das Ansuchen um Grunderwerb des Herrn Ladstätter Bernhard
 - 15.4. Beratung und Beschluss über die Verlegung der Breitbandleitung - Zustimmung
16. Personalangelegenheiten
 - 16.1. Beratung und Beschluss über die Anstellung eines Finanzverwalters
 - 16.2. Beratung und Beschluss über die Anstellung einer Kindergartenassistentin
 - 16.3. Beratung und Beschluss über eine Lohnerhöhung der Raumpflegerin Kahlbacher Karla

17. Anträge, Anfragen und Allfälliges

- 17.1. Beratung und Beschluss über das Ansuchen über einen Unterstützungsbeitrag des Wintersicherheitstages „3!WinterLifeCamp“
- 17.2. Beratung und Beschluss über das Ansuchen um Grunderwerb des Herrn Stemberger Matthias
- 17.3. Beratung und Beschluss über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gps. .398, .399, 1306/2, 1306,3 und 1309, alle KG St. Veit in Deferegggen
- 17.4. Information Photovoltaikanlage Feuerwehrhaus St. Veit
- 17.5. Informationen des Bürgermeisters

Anwesend:

Bgm Vitus Monitzer
Bgm-Stv. Matthias Walder
GV*in Katharina Cujic
GV und Substanzverwalter Hansjörg Stemberger
GR Daniel Höfer
GR Daniel Oberwalder
GR Andreas Stemberger
GR Manfred Tegischer
GR Manuel Tegischer
GR Thomas Weiter
EGR Michael Mellitzer

Vertretung für GR Mellitzer Patrick

Abwesend:

GR Patrick Mellitzer

Schriftführung: Monika Lanser

Außerdem anwesend:

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

Beschlüsse

TOP 3: Beratung und Beschluss über eine Flächenwidmungsplanänderung im Bereich der Gp. 1517/8, KG St. Veit in Deferegggen

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Veit in Deferegggen gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den von Dr. Kranebitter Thomas ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Veit in Deferegggen vom 19.10.2022, Zahl 726-2022-00017 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Veit in Deferegggen im Bereich des Grundstückes 1517/8, KG St. Veit in Deferegggen von derzeit Gemischtes Wohngebiet gem. § 38 Abs. 2 TROG 2022 in künftig Freiland gem. § 41 TROG 2022 vor.

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d) TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Veit in Deferegggen gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: einstimmig

TOP 4: Beratung und Beschluss über eine Flächenwidmungsplanänderung im Bereich der Gp. 696/2, KG St. Veit in Deferegggen (Tegischer Raphael und Jonathan)

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Veit in Deferegggen gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den von Dr. Kranebitter Thomas ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Veit in Deferegggen vom 04.11.2022, Zahl 726-2022-00018 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Veit in Deferegggen im Bereich des Grundstückes 695, KG St. Veit in Deferegggen von derzeit Freiland gem. § 41 TROG 2022 in künftig Landwirtschaftliches Mischgebiet gem. § 40 Abs. 5 TROG 2022 vor.

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d) TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde St. Veit in Deferegggen gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: einstimmig

TOP 5: Beratung und Beschluss über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. .110, KG St. Veit in Deferegggen (Krabb Pascal und Alexander)

Der Gemeinderat beschließt, den angesetzten Tagesordnungspunkt über die Erlassung eines Bebauungsplanes auf die betreffenden Grundstücke im Bereich Ratschitsch auszuweiten.

Abstimmung: einstimmig

TOP 5.1: Beratung und Beschluss über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. .110, .115, 704, 706, 709, 710, 736/2, 2130, 2133 und 2137, KG St. Veit in Deferegggen (Ratschitsch)

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Veit in Deferegggen gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, den von Dr. Kranebitter Thomas ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes und eines ergänzenden Bebauungsplanes vom 17.11.2022, Zahl 3877ruv/22, vorbehaltlich einer positiven Stellungnahme der Wildbach- und Lawinenverbauung sowie der Landesstraßenverwaltung, durch vier Wochen hindurch zu öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes und des ergänzenden Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: einstimmig

TOP 6: Beratung und Beschluss über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich Außeregg

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Veit in Deferegggen gemäß § 67 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 – TROG 2022, LGBl. 43/2022, den von Dr. Kranebitter Thomas ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde St. Veit in Deferegggen vom 08.11.2022, Zahl 3476ruv/22 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes vor:

Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Bereich der Gp. 763, 895, 896, 897, 899, 900, 903, 1968, 2106 und 2111, KG St. Veit in Deferegggen von derzeit „weißer Bereich“ bzw. von derzeit

„Landschaftlich wertvolle Freihaltefläche – FA“ gem. § 27 Abs. 2 lit. i) TROG 2022 in künftig bauliche Entwicklung vorwiegend landwirtschaftliche Nutzung L 8a / z1 / D1: „*Außeregg: Baulicher Entwicklungsbereich nördlich an L 8 anschließend. Widmungsvoraussetzungen: Bedarf, Sicherstellung eines angemessenen, sozial verträglichen Grundpreises (Vertragsraumplanung).*“ Gem. § 31 Abs. 1 lit. e), i) TROG 2022 entsprechend dem Planentwurf.

Gleichzeitig wird gemäß § 67 abs. 1 lit. c) TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des örtlichen Raumordnungskonzeptes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: einstimmig

TOP 7: Beratung und Beschluss über die Erlassung einer Waldumlagenverordnung

Der Gemeinderat beschließt, die Waldumlagenverordnung wie vorgetragen abzuändern.

Abstimmung: einstimmig

TOP 8: Beratung und Beschluss über die Erlassung einer Leerstandsabgabenverordnung

Der Gemeinderat beschließt, die Leerstandsabgabenverordnung, wie vorgetragen, zu erlassen.

Abstimmung: 9 Ja und 2 Stimmenthaltung

TOP 9: Beratung und Beschluss über die Ablösung der Weganlage Gp. 1517/8, KG St. Veit in Defereggen und Übernahme ins Öffentliche Gut

Der Gemeinderat beschließt, die angeführte Weganlage von Herrn Obkircher Sigmund mit € 6,00 pro m², d.s. € 3.888,00, abzulösen und ins öffentliche Gut zu übernehmen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 10: Beratung und Beschluss über den Ankauf von EDV-Anlagen

Der Gemeinderat beschließt nachträglich die Anschaffung von zwei Laptops für die Gemeinde sowie ein Laptop für die Gemeindegutsargargemeinschaft und ein neues PC-System für den Waldaufseher anzukaufen.

Des Weiteren beschließt der Gemeinderat im nächsten Jahr einen Beamer und einen Computerbildschirm anzukaufen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 11: Information Weiler Gassen - Lederhofer-Sahl Sabine

Bei diesem Tagesordnungspunkt informiert der Bürgermeister den Gemeinderat über den aktuellen Stand bezüglich Flächenwidmungsplanänderung, Bebauungsplan, Abwasserbeseitigungsanlage und Trinkwasserversorgung im Bereich Weiler Gassen.

TOP 12: Beratung und Beschluss über die Vergabe der Abwasserbeseitigungsanlage Weiler Gassen

Der Gemeinderat beschließt, die Baumeisterarbeiten für die Abwasserbeseitigungsanlage BA 05 – Anschlussbereich Gassen an den Billigstbieter EMPL Baugesellschaft m.b.H., Rettenbachstraße 1, 5730 Mittersill zu dem Angebotspreis € 211.960,03 inkl. MWSt. zu vergeben.

Abstimmung: einstimmig

TOP 13: Beratung und Beschluss über die Gebühren und Steuern für das Jahr 2023 und Folgejahre

Der Gemeinderat beschließt, die Gebühren und Steuern für das Jahr 2023 und Folgejahre wie vorgetragen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 14: Bericht über Kassaprüfung

Durch den Obmann des Überprüfungsausschusses Herr Tegischer Manuel wird der Kassaprüfungsbericht vom 19.10.2022 (Belege vom 01.06.2022 bis 30.09.2022) vorgetragen. Es wurden keine Beanstandungen getroffen.

TOP 15: Berichte des Substanzverwalters und allfällige Beschlüsse

TOP 15.1: Beratung und Beschluss über die Verlängerung des Pachtvertrages Sportplatz Osing

Der Gemeinderat beschließt, die Pacht für den Sportplatz Osing für die Sportunion St. Veit in Defereggen bis zum Jahre 2040 unentgeltlich zu verlängern.

Abstimmung: 7 Ja und 4 Stimmenthaltungen

TOP 15.2: Beratung und Beschluss über die Vergabe der Pachtflächen

Bereich **Binterwald**; das ist die Gp. 1521; Ausmaß **25 a**:

Herr Mellitzer Werner, Bruggen 17, 9962 St. Veit i. D. zu einem jährlichen Betrag von € 90,00

Abstimmung: einstimmig

Bereich **Kasselplatz**; östlich und westlich der Gemeinestraße; das sind die Gp. 1326/1 und Gp. 1326/5; Ausmaß: ca. **40 a**:

Herr Mellitzer Eduard, Bruggen 7, 9962 St. Veit i. D. zu einem jährlichen Betrag von € 80,00

Abstimmung: einstimmig

Bereich **Schmitte**; das ist die Gp. 1; Ausmaß ca. **1,3 ha**:

Herr Grimm Martin, Moos 5/1, 9962 St. Veit i. D. zu einem jährlichen Betrag von € 650,00

Abstimmung: einstimmig

Bereich **Raut**; das sind Teilflächen der Gp. 829/4 und Gp. 1013/1; Ausmaß: ca. **35 a**:

Herr Oberwalder Daniel, Moos 3/2, 9962 St. Veit i. D. zu einem jährlichen Betrag von € 175,00

Abstimmung: 10 Ja und 1 Stimmenthaltung

Bereich **Einfahrt Schottergrube**; östlich und westlich davon; das sind Gp. 2092 und Teilflächen der Gp.1584/1; Ausmaß: ca. **80 a**:

Herr Mellitzer Reinhard, Bruggen 60, 9962 St. Veit i. D. zu einem jährlichen Betrag von € 560,00

Abstimmung: einstimmig

TOP 15.3: Beratung und Beschluss über das Ansuchen um Grunderwerb des Herrn Ladstätter Bernhard

Da über das Flächenausmaß noch diskutiert wird, ersucht der Substanzverwalter diesen Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 15.4: Beratung und Beschluss über die Verlegung der Breitbandleitung - Zustimmung

Der Gemeinderat beschließt, die vorgelegten Zustimmungserklärungen vom Planungsverband 34 bezüglich der Verlegung von LWL Leitungen zu unterschreiben.

Abstimmung: einstimmig

TOP 16: Personalangelegenheiten

TOP 16.1: Beratung und Beschluss über die Anstellung eines Finanzverwalters

Der Gemeinderat beschließt, Herrn Oberwalder Daniel, Moos 3/2, 9962 St. Veit i. D. als Finanzverwalter mit einem Wochenausmaß von 40 Stunden (Vollbeschäftigung) anzustellen.

Des Weiteren beschließt der Gemeinderat, dass eine Anrechnung von 2 Jahren beim Vorrückungsstichtag berücksichtigt wird.

TOP 16.2: Beratung und Beschluss über die Anstellung einer Kindergartenassistentin

Der Gemeinderat beschließt, Frau Grimm Sabrina als Kindergartenassistentin mit einem Wochenausmaß von 25 Stunden einzustellen.

TOP 16.3: Beratung und Beschluss über eine Lohnerhöhung der Raumpflegerin Kahlbacher Karla

Der Gemeinderat beschließt, Frau Kahlbacher Karla eine Mehrleistungszulage ab 01.01.2023 zu gewähren.

TOP 17: Anträge, Anfragen und Allfälliges

TOP 17.1: Beratung und Beschluss über das Ansuchen über einen Unterstützungsbeitrag des Wintersicherheitstages „3!WinterLifeCamp“

Der Gemeinderat beschließt, das Ansuchen über einen Unterstützungsbeitrag des Wintersicherheitstages „3!WinterLifeCamp“ auf die Tagesordnung zu setzen.

Der Gemeinderat beschließt, eine einmalige Unterstützung des Wintersicherheitstages 2022/2023 in der Höhe von € 250,00 zu genehmigen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 17.2: Beratung und Beschluss über das Ansuchen um Grunderwerb des Herrn Stemberger Matthias

Der Gemeinderat beschließt, das Ansuchen um Grunderwerb des Herrn Stemberger Matthias, Görtschach 20 auf die Tagesordnung zu setzen.

Der Gemeinderat beschließt, Herrn Stemberger Matthias, Görtschach 20 eine Teilfläche nördlich des Wohnhauses (Richtung Landesstraße) im Ausmaß von 6,5 m² und eine weitere Teilfläche (beide Teilflächen aus der Gp. 2133, KG St. Veit in Defereggen) südlich des Wohnhauses (Garten) im Ausmaß von ca. 50 m² mit € 45,00/m² zu verkaufen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 17.3: Beratung und Beschluss über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gps. .398, .399, 1306/2, 1306,3 und 1309, alle KG St. Veit in Defereggen

Der Gemeinderat beschließt, die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gpn. .398, .399, 1306/2, 1306,3 und 1309, alle KG St. Veit in Defereggen auf die Tagesordnung zu setzen.

Der Gemeinderat der Gemeinde St. Veit in Defereggen hat in seiner Sitzung vom 23.02.2022 die Auflage des von Dr. Kranebitter Thomas ausgearbeiteten Entwurfes über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 23.02.2022, Zahl 3346ruv/2021 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme beschlossen.

Seitens der Aufsichtsbehörde des Landes Tirol wurde festgestellt, dass eine Baugrenzlinie gezogen werden muss. Durch den Gemeinderat wurde diese Änderung stattgegeben.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde St. Veit in Deferegggen gemäß § 64 Abs. 5 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. 43/2022 den von Dr. Kranebitter Thomas ausgearbeiteten und geänderten Entwurf über die Erlassung des Bebauungsplanes vom 04.11.2022, Zahl 3346ruv/21, durch zwei Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des von Dr. Kranebitter Thomas vom 04.11.2022, Zahl 3346ruv/21, geänderten Entwurfes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: einstimmig

TOP 17.4: Information Photovoltaikanlage Feuerwehrhaus St. Veit

Der Gemeinderat Mellitzer Michael informiert darüber, dass das Material für die Photovoltaikanlage, welche auf dem Dach vom Feuerwehrhaus angebracht werden soll, sobald wie möglich zu bestellen sei, da eine Lieferzeit von 6 – 7 Monaten einzurechnen ist.

Planungsgemäß wird die Photovoltaikanlage vor dem nächsten Winter einsatzbereit sein.

Es wird überlegt, ob auch eine Anlage für die Gemeinde eingeplant werden soll und die überschüssige Energie eingespeist werden kann.

TOP 17.5: Informationen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über folgende anstehende Termine:

- 24.11.2022: Sitzung des Abfallwirtschaftsverbandes
- 25.11.2022: Vollversammlung der Gemeindegutsagrargemeinschaft St. Veit
- 16.12.2022: Hoangartstube, mit Ehrungen der Geburtstagsjubilare aus den Jahren 2020, 2021 und 2022
- 17.12.2022: Weihnachtsfeier der Gemeinde (Gemeindebedienstete & Gemeinderat) – schriftliche Einladung folgt
- 22.12.2022: letzte Gemeinderatssitzung für 2022

In diesem Zuge bedankt sich der Bürgermeister nochmals bei allen Helfern bei der Jungbürgerfeier.

Der Gemeinderat wird davon in Kenntnis gesetzt, dass Frau Fürstaller Andrea folgende Anfrage übermittelt hat:

„Seit einiger Zeit steht mein Wallach Nero bei Thomas Veiter am Andashof. Er ist eingeritten und auch fahrtauglich und ich würde in Zukunft gerne Ausritte und Ausfahrten Richtung Talle und Richtung Bergl/Moos unternehmen. Um mögliche Gefahrensituationen vorzubeugen, würde ich gerne Hinweisschilder wie „Vorsicht Reiter“ und „Vorsicht Kutschengespann“ auf beiden Seiten der drei Galerien aufstellen lassen. Thomas Veiter und ich haben im Dezember 2021 das bronzene Fahrabzeichen absolviert und erfüllen somit die Voraussetzung, um öffentlichen Straßen mit Kutsche/Schlitten benutzen zu dürfen.“

Durch den Bürgermeister wurde genehmigt, dass die Hinweisschilder gerne selbst angebracht werden dürfen.

Des Weiteren informiert der Bürgermeister, dass im heurigen Jahre ca. 17.000 m³ Material aus der Löchertröge entnommen worden sind.

Der Bürgermeister-Stellvertreter:

Matthias Walder



Seite 7 von 7

Der Bürgermeister:

Vitus Monitzer

