



Gemeinde
St. Veit in Deferegggen
Bezirk Lienz - Tirol

Amtsleitung

Gsaritzen 28, 9962 St. Veit i. Def.
T: +43(0)4879 312, F: +43(0)4879 312 8
E-Mail: gemeinde@st-veit-def.at
Internet: www.defereggental.eu
DVR: 569160, UID: ATU59545905

AZ: 004-1/2022

Gemeinderat am 22.12.2022

KUNDMACHUNG

über den **öffentlichen Verlauf** der **Sitzung des Gemeinderates** am **Donnerstag, 22.12.2022** im **Reimmichlsaal** des Gemeindeamtes.

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschluss über den Haushaltsplan für das Jahr 2023
3. Berichte des Substanzverwalters und allfällige Beschlüsse
 - 3.1. Beratung und Beschluss über den Antrag um Grunderwerb des Herrn Fuetsch Franz
 - 3.2. Beratung und Beschluss über den Antrag um Grunderwerb des Herrn Ladstätter Bernhard
 - 3.3. Beratung und Beschluss über den Antrag um Grunderwerb der Frau Häfner Iris
 - 3.4. Beratung und Beschluss über die Erhöhung der Grundstückspreise
 - 3.5. Information Bebauung im Bereich Bruggen/Feld
4. Anträge, Anfragen und Allfälliges
 - 4.1. Beratung und Beschluss über die Aufnahme eines Darlehens
 - 4.2. Information zum aktuellen Stand Weiler-Gassen

Anwesend:

Bgm Vitus Monitzer
Bgm-Stv. Matthias Walder
GV*in Katharina Cujic
GV und Substanzverwalter Hansjörg Stemberger
GR Günther Kleinlercher
GR Patrick Mellitzer
GR Andreas Stemberger
GR Manfred Tegischer
GR Manuel Tegischer
GR Thomas Weiter

Abwesend: GR Daniel Höfer

Schriftführung: Monika Lanser

Außerdem anwesend: Finanzverwalter Josef Mellitzer und Daniel Oberwalder

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Beschlüsse

TOP 2: Beratung und Beschluss über den Haushaltsplan für das Jahr 2023

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltspläne wie vorgetragen.

Abstimmung: einstimmig

Die Vereinsförderungen werden ebenso bewilligt und sind nach Maßgabe der vorhandenen Mittel auszuführen.

Abstimmung: einstimmig

Der Unterschied zwischen der Summe der vorgeschriebenen Beträge (Soll) und der veranschlagten Beträge ist gemäß § 16 der Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung (VRV 2015, idgF) ab dem Betrag von € 15.000,00 je Voranschlagsposten für die Genehmigung des Rechnungsabschlusses zu begründen.

Abstimmung: einstimmig

Der Gemeinderat beschließt die Mittelfrist wie vorgetragen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 3: Berichte des Substanzverwalters und allfällige Beschlüsse

TOP 3.1: Beratung und Beschluss über den Antrag um Grunderwerb des Herrn Fuetsch Franz

Der Gemeinderat beschließt, den angeführten Bereich zum üblichen Preis von € 45,00 pro m² an Herrn Fuetsch Franz, Bruggen 99, 9962 St. Veit in Deferegggen zu verkaufen.

Ein genaues Flächenausmaß kann nach einer Vermessung benannt werden. Die Grundparzelle, wo die Teilfläche hinzugeteilt wird, darf ein Gesamtflächenausmaß von 700 m² nicht überschreiten.

Somit wird hiermit gleichzeitig auch die Abtretung der Teilfläche von der Gemeindegutsagrargemeinschaft St. Veit in Deferegggen an den Käufer beschlossen. Die anfallenden Kosten (Vermessung, Grundbuch, ...) werden vom Grundstückserwerber übernommen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 3.2: Beratung und Beschluss über den Antrag um Grunderwerb des Herrn Ladstätter Bernhard

Mit Eingabe vom 10.10.2022 hat Herr Ladstätter Bernhard, Bruggen 42 bei der Gemeindegutsagrargemeinschaft St. Veit i. D. um den Grunderwerb einer Teilfläche der Gp. 1556/2, KG St. Veit in Deferegggen angesucht. Dem Ansuchen ist ein TIRIS-Auszug angeschlossen, in welchem die zu erwerbende Fläche schraffiert hinterlegt ist. Nach einigen Gesprächen wird vom Substanzverwalter dem Gemeinderat mitgeteilt, dass das Ansuchen hinfällig ist.

TOP 3.3: Beratung und Beschluss über den Antrag um Grunderwerb der Frau Häfner Iris

Der Gemeinderat beschließt, den angeführten Bereich zum üblichen Preis von € 45,00 pro m² an Frau Häfner Iris, Bruggen 96, 9962 St. Veit in Deferegggen zu verkaufen. Ein genaues Flächenausmaß kann nach einer Vermessung benannt werden. Die Grundparzelle, wo die Teilfläche hinzugeteilt wird, darf ein Gesamtflächenausmaß von 700 m² nicht überschreiten.

Somit wird hiermit gleichzeitig auch die Abtretung der Teilfläche von der Gemeindegutsagrargemeinschaft St. Veit in Deferegggen an die Käuferin beschlossen. Die anfallenden Kosten (Vermessung, Grundbuch, ...) werden von der Grundstückserwerberin übernommen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 3.4: Beratung und Beschluss über die Erhöhung der Grundstückspreise

Der Gemeinderat beschließt, die Erhöhung der Grundstückspreise von derzeit € 45,00 pro m² auf € 60,00 pro m².

Abstimmung: einstimmig

TOP 3.5: Information Bebauung im Bereich Bruggen/Feld

Wie bereits besprochen, wurde im Bereich Bruggen/Feld eine Bebauungsstudie durch den örtlichen Raumplaner Dr. Kranebitter Thomas ausgearbeitet und Herrn Mellitzer Eduard vorgelegt. Herr Mellitzer möchte auf einem Grundstück einen Unterstand für landwirtschaftliche Maschinen errichten. Hierzu hat sich ein Planer mit der Gemeinde in Verbindung gesetzt, mit einem Vorschlag bezüglich der Abstände zur Landesstraße. Der Substanzverwalter hat Herrn Mellitzer aufgefordert, ein Ansuchen an die GGAG zu stellen, damit weitere Schritte veranlasst werden sowie die Landesstraßenverwaltung die Studie beurteilen können.

Bis dato wurde kein Ansuchen eingebracht. Der übermittelte Vorschlag zur Bebauung wird an die Landesstraße weitergeleitet.

TOP 4: Anträge, Anfragen und Allfälliges

TOP 4.1: Beratung und Beschluss über die Aufnahme eines Darlehens

Der Gemeinderat beschließt, den angeführten Punkt auf die Tagesordnung zu setzen.

Der Gemeinderat beschließt, ein Darlehen zu den angeführten Konditionen und Bedingungen in der Höhe von € 130.000,00 aufzunehmen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 4.2: Information zum aktuellen Stand Weiler-Gassen

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass letzte Woche eine Verhandlung zwischen den Besitzern Vercammen Maarten und Kleinlercher Emil am Landesverwaltungsgericht stattgefunden hat. Hintergrund ist, dass Herr Kleinlercher das Gebäude im Weiler-Gassen an Herr Vercammen mit einer bestehenden Trinkwasserversorgung verkauft hat und nun keine Versorgung gewährleistet ist.

Am Ende konnte eine Einigung getroffen werden, dass die Wassergenossenschaft Gassen aufgelöst wird. Das bedeutet, wie 2018 beschlossen, dass nun die Gemeinde für die Wasserversorgung im Weiler-Gassen zuständig ist.

Eine Auflösung wird durch die BH-Lienz vollzogen. Das Büro Bodner wird über dieses Vorhaben informiert und beauftragt alle weiteren Schritte in die Wege zu leiten, sobald eine Auflösung der Wassergenossenschaft erfolgt ist.

Des Weiteren informiert der Bürgermeister, dass die Flächenwidmungsplanänderung sowie der Bebauungsplan von Frau Lederhofer-Sahl Sabine für das Gebäude „Klamperer“ zur aufsichtsbehördlichen Genehmigung übergeben worden ist. Sobald ein positiver Bescheid der Aufsichtsbehörde vorliegt, kann eine positive Entscheidung seitens der Gemeinde der Besitzerin mitgeteilt werden.

Der Bürgermeister-Stellvertreter:

Matthias Walder



Der Bürgermeister:

Vitus Monitzer

Angeschlagen am 23.12.2022

Abgenommen am