



Amtliche Mitteilung

zugestellt durch post.at

Zahl: 853/2019
Datum: 31. Juli 2019
Betreff: Ausschreibung Verpachtung Café Knappenstube

Ausschreibung zur Verpachtung des Lokales „Café Knappenstube“

Die Gemeinde St. Jakob in Deferegggen schreibt die Neuverpachtung für folgenden Gastronomiebetrieb ab November 2019 aus.

1. Gegenstand der Ausschreibung

Lokal „Café Knappenstube“ im Ortszentrum von St. Jakob in Deferegggen (gegenüber Pfarrkirche und Spar Markt)

2. Gastronomische Mietflächen

Gastraum I	ca. 15 Sitzplätze	42 m ²
Gastraum II	ca. 25 Sitzplätze	28 m ²
Lagerraum Erdgeschoss		15 m ²
Lagerraum 1. Stock		34 m ²
WC-Anlagen		8 m ²

3. Für den Sommerbetrieb

Es besteht eventuell die Möglichkeit, für den Sommerbetrieb bei der zuständigen Fraktion einen Terrassenplatz für ca. 60 Sitzplätze (60 m²) anzumieten.

4. Übernahme bestehender Lieferverträge

Es bestehen derzeit keine Vereinbarungen mit Lieferanten. Der neue Pächter hat keine Verpflichtungen, bestehende Lieferverträge zu übernehmen.

5. Pachtzins

Der Pachtzins wird nach Vorlage eines Weiterführungskonzeptes im Einvernehmen erstellt.

6. Angebotslegung

Die Bewerber/-innen haben ihr Angebot bis Freitag, 13. September 2019, im Gemeindeamt abzugeben oder per Email an gemeinde@stjakob.at zu senden.

7. Zusatzinformation

Diverse Betriebsausstattung (Theke, Mobiliar, Terrassenboden, Sonnenschirme etc.) kann von der derzeitigen Pächterin abgelöst werden.

Nähere Informationen erteilt die Gemeindeverwaltung bzw. kann auch ein Besichtigungstermin der Lokalität im Gemeindeamt St. Jakob in Deferegggen vereinbart werden.

Der Bürgermeister
Ingo Hafele

